

ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION EXERCICE 2023

PRÉSENTÉ À
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
Mme Christine CADRET

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2023 AU 06/03/2024

Population 18524
Nomenclature M14 sup egal 10000h
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
<u>1 Bilan synthétique</u>	<u>Etat I-1 4</u>
2 Bilan	Etat I-2 5
<u>2.1 Bilan Actif</u>	
<u>2.2 Bilan Passif</u>	
<u>3 Compte de résultat synthétique</u>	<u>Etat I-3 13</u>
<u>4 Compte de résultat</u>	<u>Etat I-4 14</u>
5 Annexe	18
<u>Etats des opérations pour compte de tiers</u>	<u>Etat I-5 19</u>
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	21
<u>1 Résultats budgétaires de l'exercice</u>	<u>Etat II-1 22</u>
<u>2 Résultats d'exécution</u>	<u>Etat II-2 23</u>
<u>3 Etat de consommation des crédits</u>	<u>Etat II-3 26</u>
<u>4 Etat de réalisation des opérations</u>	<u>Etat II-4 30</u>
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	34
<u>1 Balance des comptes</u>	<u>Etat III-1 35</u>
<u>2 Situation des valeurs inactives</u>	<u>Etat III-2 43</u>
<u>4EME PARTIE : Page des signatures</u>	<u>44</u>



Situation Patrimoniale - Bilan Synthétique

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

ACTIF NET ⁽¹⁾	Total(En Milliers d'Euros)	PASSIF	Total(En Milliers d'Euros)
Immobilisations incorporelles (nettes)		Dotations	
Terrains		Fonds Globalisés	
Constructions		Réserves	
Réseaux et installations de voirie et réseaux divers		Différences sur réalisations d'immobilisations	
Immobilisations corporelles en cours		Report à nouveau	2 627,90
Immobilisations mises en concession, affermage ou à disposition et immobilisations affectées		Résultat de l'exercice	-275,50
Autres immobilisations corporelles		Subventions transférables	
Total immobilisations corporelles (nettes)		Subventions non transférables	
Immobilisations financières		Droits de l'affectant, du concédant, de l'affermement et du remettant	
		Autres fonds propres	
TOTAL ACTIF IMMOBILISE		TOTAL FONDS PROPRES	2 352,40
Stocks	3 338,90	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	
Créances	11,48	Dettes financières à long terme	113,47
Valeurs mobilières de placement		Fournisseurs ⁽²⁾	
Disponibilités		Autres dettes à court terme	884,50
Autres actifs circulant		Total dettes à court terme	884,50
TOTAL ACTIF CIRCULANT	3 350,38	TOTAL DETTES	997,97
Comptes de régularisations		Comptes de régularisations	
		TOTAL PASSIF	3 350,38
TOTAL ACTIF	3 350,38		

(1) Déduction faite des amortissements et provisions

(2) Y compris mandats émis pendant la journée complémentaire et réglés sur l'exercice 2024

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

BILAN (en Euros)

71_CG-031-243100773-20240411-2024_029-BF

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

ACTIF		Exercice 2023			Exercice 2022
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE	Subventions d'équipement versées				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Terrains en toute propriété				
	Constructions en toute propriété				
	Construction sur sol autrui en tte prop				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Immo affect à service non personnalisé				
	Immo en concess afferm à dispo immo aff				
	Terrains reçus au titre de mise à dispo				
	Construc reçues au titre mise à dispo				
	Construction sur sol autrui mise à dispo				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
Autres immobilisations corporelles					
MONTANT A REPORTER					

REÇU EN PREFECTURE
 le 25/04/2024
 Application agréée E-legalite.com
71_CG-031-243100773-20240411-2024_029-BF

BILAN (en Euros)

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

ACTIF		Exercice 2023			Exercice 2022
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE SUITE	REPORT				
	Terrains recus au titre d'affectation				
	Construct reçues au titre d'affectation				
	Construc sol d'autrui au titre affectat				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Participations et créances rattachées				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Avances en garanties d'emprunt				
Autres créances					
ACTIF IMMOBILISE TOTAL I					

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

BILAN (en Euros)

71_CG-031-243100773-20240411-2024_029-BF

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

ACTIF		Exercice 2023			Exercice 2022
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT	Terrains	3 338 903,75		3 338 903,75	4 277 193,87
	Production autre que terrains				
	Autres stocks				
	Redevables et comptes rattachés				
	Créanc irrécouv adm par juge des cptes				
	Créances sur l'Etat et collec publiques	11 475,10		11 475,10	11 975,10
	Créances sur BA CCAS et CDE rattachées				
	Opérations pour le compte de tiers				
	Autres créances				33,00
	Valeurs mobilières de placement				
	Disponibilités				
Avances de trésorerie					
Charges constatées d'avance					
ACTIF CIRCULANT TOTAL II		3 350 378,85		3 350 378,85	4 289 201,97

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

BILAN (en Euros)

71_CG-031-243100773-20240411-2024_029-BF

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

ACTIF		Exercice 2023			Exercice 2022
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
COMPTES DE REGULARISATION	Charges à répartir sur plusieurs exer				
	Primes de remboursement des obligations				
	Dépenses à classer ou à régulariser				939,88
	Ecart de conversion - Actif				
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL III				939,88
	TOTAL GENERAL (I + II + III)	3 350 378,85		3 350 378,85	4 290 141,85

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

BILAN (en Euros)

71_CG-031-243100773-20240411-2024_029-BF

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

PASSIF		Exercice 2023	Exercice 2022
FONDS PROPRES	Dotations		
	Mise à disposition chez le bénéficiaire		
	Affectation par collec de rattachement		
	Réserves		
	Neutra amortis subv equip versees		
	Report à nouveau	2 627 904,51	2 676 021,55
	Résultat de l'exercice	-275 499,58	-48 117,04
	Subventions transférables		
	Différences sur réalisations d'immob		
	Fonds globalisés		
	Subventions non transférables		
Droits de l'affectant			
FONDS PROPRES TOTAL I	2 352 404,93	2 627 904,51	

REÇU EN PREFECTURE
 le 25/04/2024
 Application agréée E-legalite.com
71_CG-031-243100773-20240411-2024_029-BF

BILAN (en Euros)

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

PASSIF		Exercice 2023	Exercice 2022
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES TOTAL II		



REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

BILAN (en Euros)

71_CG-031-243100773-20240411-2024_029-BF

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

PASSIF		Exercice 2023	Exercice 2022
DETTES	Emprunts obligataires		
	Emprunts auprès des étab de crédits	113 474,14	143 597,35
	Emprunts et dettes financières divers		
	Crédits et lignes de trésorerie		
	Fournisseurs et comptes rattachés		
	Dettes fiscales et sociales	84 240,00	
	Dettes envers l'Etat et les collec publ		
	Dettes envers BA CCAS et CDE rattachées	800 259,78	993 515,91
	Opérations pour le compte de tiers		
	Autres dettes		
Fournisseurs d'immobilisations			
Produits constatés d'avance			
DETTES TOTAL III	997 973,92	1 137 113,26	

REÇU EN PREFECTURE
 le 25/04/2024
 Application agréée E-legalite.com
71_CG-031-243100773-20240411-2024_029-BF

BILAN (en Euros)

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

PASSIF		Exercice 2023	Exercice 2022
COMPTES DE REGULARISATION	Recettes à classer ou à régulariser		525 124,08
	Ecart de conversion - Passif		
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL IV		525 124,08
	TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)	3 350 378,85	4 290 141,85

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

Compte de Résultat Synthétique

En Milliers d'Euros

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
Impôts et taxes perçus		
Dotations et subventions reçues		
Produits des services	822,18	28,92
Autres produits	-938,29	
Transfert de charges		
Produits courants non financiers	-116,11	28,92
Traitements, salaires, charges sociales		
Achats et charges externes	159,60	68,07
Participations et interventions		
Dotations aux amortissements et provisions		
Autres charges		
Charges courantes non financières	159,60	68,07
RESULTAT COURANT NON FINANCIER	-275,72	-39,15
Produits courants financiers	3,78	
Charges courantes financières	3,78	9,09
RESULTAT COURANT FINANCIER		-9,09
RESULTAT COURANT	-275,72	-48,24
Produits exceptionnels	0,22	0,13
Charges exceptionnelles		
RESULTAT EXCEPTIONNEL	0,22	0,13
IMPOTS SUR LES BENEFICES		
RESULTAT DE L'EXERCICE	-275,50	-48,12

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

71_C6-031-243100773-20240411-2024_029-BF

COMPTE DE RESULTAT

2023

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
PRODUITS COURANTS NON FINANCIERS		
Impôts locaux		
Autres impôts et taxes		
Produits services, domaine et ventes div	822 177,00	28 922,00
Production stockée	-938 290,12	
Production immobilisée		
Reprise sur amortissements et provisions		
Transferts de charges		
Autres produits	0,97	0,08
Dotations de l'Etat		
Subventions et participations		
Autres attributions (péréquat, compensa)		
TOTAL I	-116 112,15	28 922,08
CHARGES COURANTES NON FINANCIERES		
Traitements et salaires		
Charges sociales		
Achats et charges externes	159 604,62	68 074,60
Impôts et taxes		
Dotations amortissements des immob		
Dot amort sur charges à répartir		

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

71_C6-031-243100773-20240411-2024_029-BF

COMPTE DE RESULTAT

2023

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
Dotations aux provisions		
Autres charges		
Contingents et participations		
Subventions		
TOTAL II	159 604,62	68 074,60
A - RESULTAT COURANT NON FINANCIER (I-II)	-275 716,77	-39 152,52
PRODUITS COURANTS FINANCIERS		
Valeurs mob et créances de l'actif immo		
Autres intérêts et produits assimilés		
Gains de change		
Produit net sur cessions de VMP		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges	3 781,07	
TOTAL III	3 781,07	
CHARGES COURANTES FINANCIERES		
Intérêts et charges assimilées	3 781,07	9 089,52
Pertes de change		
Charges nettes sur cessions de VMP		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL IV	3 781,07	9 089,52



COMPTES DE RESULTAT

71_06-031-243100773-20240411-2024_029-BF

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
B - RESULTAT COURANT FINANCIER (III-IV)		-9 089,52
A + B - RESULTAT COURANT	-275 716,77	-48 242,04
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits except op gestion : Subventions		
Prod exception gestion : Autres opér	217,19	125,00
Produits des cessions d'immobilisations		
Diff réalis(négatives)repr cpte résultat		
Neutralisation des amortissements		
Prod exception capital : Autres opér		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
TOTAL V	217,19	125,00
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charg except op gestion : subventions		
Charg excep op gestion-Autres opérations		
Valeur comptable des immo cédées		
Diff réalis(positives)transf à investist		
Charg excep op capital-Autres opérations		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL VI		

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

COMPTE DE RESULTAT

71_06-031-243100773-20240411-2024_029-BF

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023		Exercice 2022	
C - RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)		217,19		125,00
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)		-112 113,89		29 047,08
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI)		163 385,69		77 164,12
RESULTAT DE L'EXERCICE		-275 499,58		-48 117,04



Opérations Compte de tiers

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2023

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur





Opérations Compte de tiers

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2023

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

71_CG#031-248100773-20240411-2024_023-BF

Résultats budgétaires de

L'exercice

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	8 562 650,14	7 813 626,14	16 376 276,28
Titres de recette émis (b)	4 277 193,87	4 165 079,98	8 442 273,85
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)	4 277 193,87	4 165 079,98	8 442 273,85
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	7 502 624,00	7 813 626,14	15 316 250,14
Mandats émis (f)	3 369 026,96	4 440 605,72	7 809 632,68
Annulations de mandats (g)		26,16	26,16
Depenses nettes (h = f - g)	3 369 026,96	4 440 579,56	7 809 606,52
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	908 166,91		632 667,33
(h - d) Déficit		275 499,58	

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2022	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2023	RESULTAT DE L'EXERCICE 2023	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2023
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO					
Investissement	-4 133 596,52		908 166,91		-3 225 429,61
Fonctionnement	2 627 904,51		-275 499,58		2 352 404,93
Sous-Total	-1 505 692,01		632 667,33		-873 024,68
TOTAL II	-1 505 692,01		632 667,33		-873 024,68
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	-1 505 692,01		632 667,33		-873 024,68

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

71_C6-031-248106773-20240411-2024_029-BF

Etat Consommation des

Section D'INVESTISSEMENT
DEPENSES

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	Emprunts et dettes assimilées	30 124,00		30 124,00	30 123,21		30 123,21	0,79
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	30 124,00		30 124,00	30 123,21		30 123,21	0,79
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	30 124,00		30 124,00	30 123,21		30 123,21	0,79
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	228 903,75	3 110 000,00	3 338 903,75	3 338 903,75		3 338 903,75	
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	228 903,75	3 110 000,00	3 338 903,75	3 338 903,75		3 338 903,75	
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	4 133 596,25		4 133 596,25				4 133 596,25
TOTAL GENERAL		4 392 624,00	3 110 000,00	7 502 624,00	3 369 026,96		3 369 026,96	4 133 597,04

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée F.legalite.com

71_C6-031-248106773-20240411-2024_029-BF

Etat Consommation des

Section D'INVESTISSEMENT
RECETTES

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
10	Dotations fonds divers et réserves	876 922,39		876 922,39				876 922,39
16	Emprunts et dettes assimilées	228 903,75		228 903,75				228 903,75
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	1 105 826,14		1 105 826,14				1 105 826,14
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	1 105 826,14		1 105 826,14				1 105 826,14
021	Virement de la section de fonctionnement (section d'investissement)	3 176 824,00		3 176 824,00				3 176 824,00
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	109 973,86	4 170 026,14	4 280 000,00	4 277 193,87		4 277 193,87	2 806,13
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	3 286 797,86	4 170 026,14	7 456 824,00	4 277 193,87		4 277 193,87	3 179 630,13
TOTAL GENERAL		4 392 624,00	4 170 026,14	8 562 650,14	4 277 193,87		4 277 193,87	4 285 456,27

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

71_C6-031-248106773-20240411-2024_029-BF

Etat Consommation des

Section DE FONCTIONNEMENT
DEPENSES

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	Charges à caractère général	999 176,00	-800 000,00	199 176,00	155 849,71	26,16	155 823,55	43 352,45
66	Charges financières	9 000,00		9 000,00	3 781,07		3 781,07	5 218,93
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	1 008 176,00	-800 000,00	208 176,00	159 630,78	26,16	159 604,62	48 571,38
023	Virement à la section d'investissement (section de fonctionnement)	3 176 824,00		3 176 824,00				3 176 824,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	109 973,86	4 170 026,14	4 280 000,00	4 277 193,87		4 277 193,87	2 806,13
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	148 626,14		148 626,14	3 781,07		3 781,07	144 845,07
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	3 435 424,00	4 170 026,14	7 605 450,14	4 280 974,94		4 280 974,94	3 324 475,20
TOTAL GENERAL		4 443 600,00	3 370 026,14	7 813 626,14	4 440 605,72	26,16	4 440 579,56	3 373 046,58

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

71_C6-031-248106773-20240411-2024_029-BF

Etat Consommation des

Section DE FONCTIONNEMENT
RECETTES

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	Produits des services, du domaine et ventes diverses	1 438 165,60	260 026,14	1 698 191,74	822 177,00		822 177,00	876 014,74
75	Autres produits de gestion courante				0,97		0,97	-0,97
77	Produits exceptionnels				217,19		217,19	-217,19
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	1 438 165,60	260 026,14	1 698 191,74	822 395,16		822 395,16	875 796,58
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	228 903,75	3 110 000,00	3 338 903,75	3 338 903,75		3 338 903,75	
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	148 626,14		148 626,14	3 781,07		3 781,07	144 845,07
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	377 529,89	3 110 000,00	3 487 529,89	3 342 684,82		3 342 684,82	144 845,07
002	Résultat de fonctionnement reporté	2 627 904,51		2 627 904,51				2 627 904,51
TOTAL GENERAL		4 443 600,00	3 370 026,14	7 813 626,14	4 165 079,98		4 165 079,98	3 648 546,16

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

73-86-031-243100773-20240411-2024-029-BF

Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT
DEPENSES

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
1641	Emprunts en euros	30 123,21		30 123,21
SOUS-TOTAL CHAPITRE 16	Emprunts et dettes assimilées	30 123,21		30 123,21
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	30 123,21		30 123,21
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	30 123,21		30 123,21
3555	Terrains aménagés	3 338 903,75		3 338 903,75
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	3 338 903,75		3 338 903,75
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	3 338 903,75		3 338 903,75
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	3 369 026,96		3 369 026,96

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

73-86-031-243100773-2024-0411-2024-029-BF

Etat de réalisation des opérationsSection D'INVESTISSEMENT
RECETTES

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
3555	Terrains aménagés	4 277 193,87		4 277 193,87
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	4 277 193,87		4 277 193,87
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	4 277 193,87		4 277 193,87
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	4 277 193,87		4 277 193,87

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

73-86-031-243100773-2024-0411-2024-029-BF

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT
DEPENSES

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6015	Achats stockés - terrains à aménager	41 707,62		41 707,62
6045	Achats d'études - prestations de services terrains à aménager	12 815,00		12 815,00
605	Achats de matériel - équipements et travaux	101 194,83		101 194,83
6226	Rémunération d'intermédiaires et honoraires - honoraires	132,26	26,16	106,10
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	155 849,71	26,16	155 823,55
66111	Intérêts réglés à l'échéance	3 781,07		3 781,07
SOUS-TOTAL CHAPITRE 66	Charges financières	3 781,07		3 781,07
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	159 630,78	26,16	159 604,62
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	4 277 193,87		4 277 193,87
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	4 277 193,87		4 277 193,87
608	Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	3 781,07		3 781,07
SOUS-TOTAL OPERATION n° 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	3 781,07		3 781,07
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	4 280 974,94		4 280 974,94
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	4 440 605,72	26,16	4 440 579,56

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

73-86-031-243100773-20240411-2024-029-BF

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT
RECETTES

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
7015	Ventes de terrains aménagés	822 177,00		822 177,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	Produits des services, du domaine et ventes diverses	822 177,00		822 177,00
7588	Autres produits divers de gestion courante	0,97		0,97
SOUS-TOTAL CHAPITRE 75	Autres produits de gestion courante	0,97		0,97
7718	Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion	217,19		217,19
SOUS-TOTAL CHAPITRE 77	Produits exceptionnels	217,19		217,19
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	822 395,16		822 395,16
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	3 338 903,75		3 338 903,75
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	3 338 903,75		3 338 903,75
796	Transfert de charges financières	3 781,07		3 781,07
SOUS-TOTAL OPERATION n° 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	3 781,07		3 781,07
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	3 342 684,82		3 342 684,82
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	4 165 079,98		4 165 079,98

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
110	Report à nouveau solde créditeur		2 676 021,55	48 117,04				48 117,04	2 676 021,55		2 627 904,51
11	Sous Total compte 11		2 676 021,55	48 117,04				48 117,04	2 676 021,55		2 627 904,51
12	Résultat exercice excéd déficit	48 117,04			48 117,04			48 117,04	48 117,04		0,00
12	Sous Total compte 12	48 117,04			48 117,04			48 117,04	48 117,04		0,00
1641	Emprunts en euros		143 597,35			30 123,21		30 123,21	143 597,35		113 474,14
164	Sous Total compte 164		143 597,35			30 123,21		30 123,21	143 597,35		113 474,14
16	Sous Total compte 16		143 597,35			30 123,21		30 123,21	143 597,35		113 474,14
	Total classe 1	48 117,04	2 819 618,90	48 117,04	48 117,04	30 123,21		126 357,29	2 867 735,94		2 741 378,65
3555	Terr aménagés	4 277 193,87				3 338 903,75	4 277 193,87	7 616 097,62	4 277 193,87	3 338 903,75	
355	Sous Total compte 355	4 277 193,87				3 338 903,75	4 277 193,87	7 616 097,62	4 277 193,87	3 338 903,75	
35	Sous Total compte 35	4 277 193,87				3 338 903,75	4 277 193,87	7 616 097,62	4 277 193,87	3 338 903,75	
	Total classe 3	4 277 193,87				3 338 903,75	4 277 193,87	7 616 097,62	4 277 193,87	3 338 903,75	
4011	Fournisseurs			178 940,82	178 940,82			178 940,82	178 940,82		0,00

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
401	Sous Total compte 401			178 940,82	178 940,82			178 940,82	178 940,82		0,00
40	Sous Total compte 40			178 940,82	178 940,82			178 940,82	178 940,82		0,00
4111	Redevables - amiable			58,08	58,08			58,08	58,08		0,00
411	Sous Total compte 411			58,08	58,08			58,08	58,08		0,00
4121	Acquér terr aménages stockés - amiable			650 604,08	650 604,08			650 604,08	650 604,08		0,00
412	Sous Total compte 412			650 604,08	650 604,08			650 604,08	650 604,08		0,00
41	Sous Total compte 41			650 662,16	650 662,16			650 662,16	650 662,16		0,00
44316	Opér particul avec Etat rec contentieux	11 475,10						11 475,10		11 475,10	
4431	Sous Total compte 4431	11 475,10						11 475,10		11 475,10	
443	Sous Total compte 443	11 475,10						11 475,10		11 475,10	
44551	Etat - TVA à décaisser				84 240,00				84 240,00		84 240,00
4455	Sous Total compte 4455				84 240,00				84 240,00		84 240,00
44566	TVA déduct sur autres biens et services			23 092,00	23 092,00			23 092,00	23 092,00		0,00

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
44567	Etat - crédit de TVA à reporter	500,00		40 348,00	40 848,00			40 848,00	40 848,00		0,00
4456	Sous Total compte 4456	500,00		63 440,00	63 940,00			63 940,00	63 940,00		0,00
44571	Etat - TVA collectée			85 537,08	85 537,08			85 537,08	85 537,08		0,00
4457	Sous Total compte 4457			85 537,08	85 537,08			85 537,08	85 537,08		0,00
44583	Rembst taxes sur chiffre affaire demandé			22 295,00	22 295,00			22 295,00	22 295,00		0,00
4458	Sous Total compte 4458			22 295,00	22 295,00			22 295,00	22 295,00		0,00
445	Sous Total compte 445	500,00		171 272,08	256 012,08			171 772,08	256 012,08		84 240,00
44	Sous Total compte 44	11 975,10		171 272,08	256 012,08			183 247,18	256 012,08		72 764,90
4513	Cpte rattach avec à subdiv par budg ann		993 515,91	405 007,87	211 751,74			405 007,87	1 205 267,65		800 259,78
451	Sous Total compte 451		993 515,91	405 007,87	211 751,74			405 007,87	1 205 267,65		800 259,78
45	Sous Total compte 45		993 515,91	405 007,87	211 751,74			405 007,87	1 205 267,65		800 259,78
46711	Autres comptes créditeurs			939,88	939,88			939,88	939,88		0,00
4671	Sous Total compte 4671			939,88	939,88			939,88	939,88		0,00

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
46721	Débiteurs divers - amiable	33,00		26,16	59,16			59,16	59,16		0,00
4672	Sous Total compte 4672	33,00		26,16	59,16			59,16	59,16		0,00
467	Sous Total compte 467	33,00		966,04	999,04			999,04	999,04		0,00
46	Sous Total compte 46	33,00		966,04	999,04			999,04	999,04		0,00
47138	Raet : autres			382 706,03	382 706,03			382 706,03	382 706,03		0,00
4713	Sous Total compte 4713			382 706,03	382 706,03			382 706,03	382 706,03		0,00
47171	Recettes relevé BDF - Hors Héra		525 124,08	525 124,08				525 124,08	525 124,08		0,00
4717	Sous Total compte 4717		525 124,08	525 124,08				525 124,08	525 124,08		0,00
471	Sous Total compte 471		525 124,08	907 830,11	382 706,03			907 830,11	907 830,11		0,00
47211	Remboursements d'annuités d'emprunts			32 964,40	32 964,40			32 964,40	32 964,40		0,00
4721	Sous Total compte 4721			32 964,40	32 964,40			32 964,40	32 964,40		0,00
4728	Autres dépenses à régulariser	939,88			939,88			939,88	939,88		0,00
472	Sous Total compte 472	939,88		32 964,40	33 904,28			33 904,28	33 904,28		0,00

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4784	Arrondis sur déclaration de TVA			0,97	0,97			0,97	0,97		0,00
478	Sous Total compte 478			0,97	0,97			0,97	0,97		0,00
47	Sous Total compte 47	939,88	525 124,08	940 795,48	416 611,28			941 735,36	941 735,36		0,00
	Total classe 4	12 947,98	1 518 639,99	2 347 644,45	1 714 977,12			2 360 592,43	3 233 617,11	11 475,10	884 499,78
580	Opérations d'ordre budgétaires			7 619 878,69	7 619 878,69			7 619 878,69	7 619 878,69		0,00
58	Sous Total compte 58			7 619 878,69	7 619 878,69			7 619 878,69	7 619 878,69		0,00
	Total classe 5			7 619 878,69	7 619 878,69			7 619 878,69	7 619 878,69		0,00
6015	Achts stkés terr à aménager					41 707,62		41 707,62		41 707,62	
601	Sous Total compte 601					41 707,62		41 707,62		41 707,62	
6045	Achts études prest serv terr à aménager					12 815,00		12 815,00		12 815,00	
604	Sous Total compte 604					12 815,00		12 815,00		12 815,00	
605	Achts de matériel équipts trvx					101 194,83		101 194,83		101 194,83	
608	Frais accessoires sur terrains en cours					3 781,07		3 781,07		3 781,07	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
60	Sous Total compte 60					159 498,52		159 498,52		159 498,52	
6226	Rému interméd honoraires					132,26	26,16	132,26	26,16	106,10	
622	Sous Total compte 622					132,26	26,16	132,26	26,16	106,10	
62	Sous Total compte 62					132,26	26,16	132,26	26,16	106,10	
66111	Intérêts réglés à l'échéance					3 781,07		3 781,07		3 781,07	
6611	Sous Total compte 6611					3 781,07		3 781,07		3 781,07	
661	Sous Total compte 661					3 781,07		3 781,07		3 781,07	
66	Sous Total compte 66					3 781,07		3 781,07		3 781,07	
	Total classe 6					163 411,85	26,16	163 411,85	26,16	163 385,69	
7015	Ventes de terrains aménagés						822 177,00		822 177,00		822 177,00
701	Sous Total compte 701						822 177,00		822 177,00		822 177,00
70	Sous Total compte 70						822 177,00		822 177,00		822 177,00
71355	Variat stcks de terrains aménagés					4 277 193,87	3 338 903,75	4 277 193,87	3 338 903,75	938 290,12	

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E.legalite.com

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
7135	Sous Total compte 7135					4 277 193,87	3 338 903,75	4 277 193,87	3 338 903,75	938 290,12	
713	Sous Total compte 713					4 277 193,87	3 338 903,75	4 277 193,87	3 338 903,75	938 290,12	
71	Sous Total compte 71					4 277 193,87	3 338 903,75	4 277 193,87	3 338 903,75	938 290,12	
7588	Autres produits divers de gestion couran						0,97		0,97		0,97
758	Sous Total compte 758						0,97		0,97		0,97
75	Sous Total compte 75						0,97		0,97		0,97
7718	Autres prod except sur opé gestion						217,19		217,19		217,19
771	Sous Total compte 771						217,19		217,19		217,19
77	Sous Total compte 77						217,19		217,19		217,19
796	Transfert de charges financières						3 781,07		3 781,07		3 781,07
79	Sous Total compte 79						3 781,07		3 781,07		3 781,07
	Total classe 7					4 277 193,87	4 165 079,98	4 277 193,87	4 165 079,98	938 290,12	826 176,23
	Total général	4 338 258,89	4 338 258,89	10 015 640,18	9 382 972,85	7 809 632,68	8 442 300,01	22 163 531,75	22 163 531,75	4 452 054,66	4 452 054,66

REÇU EN PREFECTURE

le 25/04/2024

Application agréée E-legalite.com

Balance des valeurs inactives

Arrêtée à la date du 31/12/2023

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

DESIGNATION DES COMPTES N° Intitulé Nature des valeurs inactives	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Page des signatures

32300 - ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO

Exercice 2023

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

PASCALINE Laurent (1013328118-0), Contrôleur principal des Finances Publiques

A DRFIP DE MIDI-PYRENEES ET HA..., le 07/03/2024

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de ZIR PECHNAUQUIE 3 -CC VAL AÏGO pendant l'année 2023 et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

CADRET Christine (1017753593-0), Inspecteur divisionnaire FiP hors classe

A GRENADE, le 07/03/2024

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le

11 avril 2024

A Villemur, le 12 avril 2024



LE PRESIDENT
Jean-Marc DUMOULIN